



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

REG. GEN. N° 49 DEL 11/2/2022

DETERMINAZIONE N° 49 DEL 11/2/2022

Oggetto: approvazione dei verbali di gara e aggiudicazione definitiva della procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dell'Hospice di Borgonovo Val Tidone. Codice Procedura ASPAZPNMI#0002 CUP: I42C20000050007 CIG: 90242907B0

IL DIRETTORE

RICHIAMATE le seguenti Decisioni dell'Amministratore Unico:

- n° 30 del 31/12/2020, con la quale il sottoscritto è stato nominato Direttore per il triennio 2021-2023;
- n° 13 del 26/5/2021, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2021-2023, a sua volta approvata dall'Assemblea dei Soci con deliberazione n° 1 del 14/7/2021;
- n° 29 del 30/11/2021, con la quale è stata approvata la proposta di Piano programmatico e Bilancio di previsione triennio 2022-2024;

RICHIAMATA la determinazione n° 264 del 10/11/2021, con la quale è stato approvato il progetto esecutivo avente per oggetto "Riqualificazione energetica dell'Hospice di Borgonovo Val Tidone" (CUP: I42C20000050007), per l'importo complessivo di € 299.210,10 di cui € 191.453,76 per lavori a base di gara ed € 19.509,08 per oneri per la sicurezza;

RICHIAMATA la determinazione n° 290 del 10/12/2021 con la quale sono stati approvati l'avviso di manifestazione d'interesse e la lettera d'invito per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dell'Hospice di Borgonovo Val Tidone;

PRESO ATTO che la procedura di gara è stata effettuata integralmente mediante la piattaforma telematica GPA (<https://gpa.appaltiameu.eu>), tramite la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016;

VISTI i verbali delle operazioni procedurali che si allegano e si dichiarano parti integranti e sostanziali del presente provvedimento:

- n. 1 del 29/12/2021 di apertura, esame documentazione amministrativa e di ammissione degli operatori economici;
- n. 2 del 2/2/2022 di apertura offerte economiche;

ATTESO che dai verbali risultano essere state presentate le seguenti offerte economiche

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO IN %
EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	13,56
Consorzio ARTEA	11,117



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124

Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331

Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

DATO ATTO quindi, che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dall'operatore economico Euroelettrica Impianti srl, P. IVA 02399660188, con sede in Voghera (PV) Via Italo Betto 4 CAP 27058, con ribasso offerto del 13,56% rispetto al prezzo posto a base di gara pari ad € 210.962,84, oltre IVA di cui € 19.509,08 quali oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso;

DATO ATTO quindi, che l'offerta migliore risulta essere quella presentata dalla Euroelettrica Impianti srl per un importo complessivo di € 185.001,71, oltre IVA di cui € 19.509,08 quali oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso;

DATO ATTO che il 3/2/2022 è stata inviata mediante la piattaforma telematica GPA richiesta ex art. 95, comma 10 del D. Lgs. 50/2016;

RITENUTE sufficientemente esaurienti le giustificazioni fornite il 4/2/2022 dalla ditta Euroelettrica Impianti srl;

RITENUTE le operazioni di gara regolari e pertanto risulta necessario procedere:

- all'approvazione dei verbali di gara come sopra indicati;
- all'aggiudicazione definitiva della gara in oggetto all'operatore economico Euroelettrica Impianti srl, P. IVA 02399660188, con sede in Voghera (PV) Via Italo Betto 4 CAP 27058 per un importo complessivo di € 185.001,71, oltre IVA di cui € 19.509,08 quali oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso;

CONSIDERATO che l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace, ai sensi dell'art. 32 comma 7 del D. Lgs. 50/2016, una volta effettuate le verifiche del possesso da parte dell'operatore economico affidatario dei prescritti requisiti;

VISTO altresì il comma 10 dell'art. 32 che prevede la possibilità di stipulare il contratto di appalto senza la applicazione del termine dilatorio di cui al comma 9 del medesimo articolo;

NULLA avendo da rilevare;

DETERMINA

Sulla base delle premesse che si intendono integralmente riportate:

- 1) DI PRENDERE ATTO E DI APPROVARE i seguenti verbali di gara che si allegano quale parte integrante e sostanziale del presente provvedimento:
 - n. 1 del 29/12/2021 di apertura, esame documentazione amministrativa e di ammissione degli operatori economici;
 - n. 2 del 2/2/2022 di apertura offerte economiche;
- 2) DI DICHIARARE la aggiudicazione in via definitiva dei lavori in oggetto all'operatore economico Euroelettrica Impianti srl, P. IVA 02399660188, con sede in Voghera (PV) Via Italo Betto 4 CAP 27058 per un importo complessivo di € 185.001,71, oltre IVA di cui € 19.509,08 quali oneri per la sicurezza derivanti da rischi interferenziali non soggetti a ribasso
- 3) DI DARE ATTO che:
 - l'aggiudicazione definitiva diverrà efficace una volta terminata la verifica del possesso dei requisiti così come previsto dall'art 32 comma 7 del D.lgs. 50/16;
 - la sottoscrizione del contratto potrà avvenire senza la applicazione del termine dilatorio di cui al comma 9 dell'art. 32 del D. Lgs. 50/2016;
- 4) DI COMUNICARE l'avviso dell'esito di gara a tutti i soggetti interessati ai sensi del comma 5° dell'art. 76 "Informazione dei candidati e degli offerenti";



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

- 5) DI DARE ATTO che il presente provvedimento sarà pubblicato ai sensi dell'articolo 29 del D. Lgs n° 50/2016 nel sito istituzionale di ASP Azalea, nella sezione "Amministrazione trasparente", ai sensi del D. Lgs. 14/3/2013, n° 33;
- 6) DI DARE ATTO che la spesa complessiva per i lavori in oggetto di € 299.210,10 è stata prevista nel piano degli investimenti approvato con la citata deliberazione dell'Assemblea dei soci n° 1 del 14/7/2021 e risulta finanziata per € 197.020,63 mediante mutuo ipotecario e per € 102.189,47 mediante contributo regionale.

IL DIRETTORE

(Mauro Pisani)

Documento informatico firmato digitalmente ai sensi del D. Lgs n° 82/2005 s.m.i. e norme collegate, il quale sostituisce il documento cartaceo e la firma autografa)



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

Allegato determinazione n° 49/2022

VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA N. 1 DELLA PROCEDURA NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. B), DEL D.L. 76/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'“HOSPICE EX ANDREOLI”

Presso la sede della ASP AZALEA - Azienda pubblica di servizi alla persona del Distretto di Ponente 29015 Castel San Giovanni (PC) alle ore 12:15 del giorno 29 dicembre 2021, premesso che:

- con determinazione n. 279 del 01/12/2021 l'Amministrazione ha indetto una procedura negoziata, ai sensi dell'art. 1, co. 2, lett. b), del D.L. 76/2020, per l'affidamento dei lavori di riqualificazione energetica dell'Hospice di Borgonovo Val Tidone;
- la procedura di gara viene gestita integralmente mediante la piattaforma telematica GPA (<https://gpa.appaltiameu.eu>), tramite la quale sono gestite le fasi di pubblicazione della procedura, di presentazione delle offerte, di verifica e valutazione delle stesse nonché di aggiudicazione definitiva, oltre che le comunicazioni e gli scambi di informazioni, ai sensi dell'art. 40 del D.Lgs. 50/2016;
- il 14 dicembre 2021 si è provveduto alla pubblicazione dell'avviso per la ricezione delle manifestazioni di interesse sul sito internet dell'Amministrazione e sulla piattaforma GPA;
- il 29 dicembre 2021 alle ore 12.00, è scaduto il termine per la presentazione delle manifestazioni di interesse;
- entro tale termine sono state inviate n. 32 manifestazioni di interesse da parte dei seguenti operatori economici:

VECCHIATO SRL Unipersonale

TUTINO GROUP SRL

CREA.MI SRL

EDILPRONTO

Ri.ma.tec. Srl

VE.LA S.r.l.

COSTRUZIONI DEL MEDITERRANEO S.R.L.

EDIL RESTAURI LA RINUOVA DI LAEZZA GENNARO

Sa.ci Srl

EDIL ARTEMI SRLS

ESSE A3

CESI SRL

PIGNATARO COSTRUZIONI GENERALI

GIULIANO SRL



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

M.S.C. GENERALI SRL
Termotecnica Cavatton S.r.l.
EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.
S.M. COSTRUZIONI GENERALI di Salvatore Matarrese
CA.ME.CA. S.R.L.
ITALCOSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
SEMPLIFICATA
LACKY IMPIANTI ELETTRICI SRL
C.G.T. SRL
COSTRUZIONI SIRIO DI CASTALDO ANGELO
MORRONE STEFANO
TEC Srl
INTEC SERVICE SRL
COSTRUIRE SRL
Dafne Soc. Coop. ARL
P.R.L. S.R.L.
Aketohn srl
SA.GI.COSTRUZIONI SAS
Consorzio ARTEA

Il Responsabile Unico del Procedimento accede con le proprie credenziali alla piattaforma GPA e, dopo essersi collegato alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta telematica per la verifica della documentazione amministrativa pervenuta.

Si procede pertanto alla verifica della documentazione amministrativa prodotta in formato elettronico dai partecipanti verificando per ciascun concorrente la presenza dei documenti amministrativi richiesti dall'avviso.

In considerazione dei criteri preferenziali individuati nell'avviso di manifestazione di interesse e della documentazione presentata dagli operatori economici interessati il RUP dichiara ammessi alle successive fasi della procedura i seguenti operatori economici:

VECCHIATO SRL Unipersonale
Termotecnica Cavatton S.r.l.
EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.
ITALCOSTRUZIONI SOCIETA' A RESPONSABILITA' LIMITATA
SEMPLIFICATA
TEC Srl
SA.GI.COSTRUZIONI SAS
Consorzio ARTEA



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta telematica alle ore 14:00, disponendo di procedere mediante piattaforma GPA all'invio delle lettere di invito.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Mauro Pisani



ASP AZALEA

AZIENDA PUBBLICA DI SERVIZI ALLA PERSONA DEL DISTRETTO DI PONENTE

Sede legale 29015 Castel San Giovanni – Corso Matteotti, 124
Partita IVA 01538050335 – Codice Fiscale 91094630331
Tel. 0523.882465 – Mail info@aspazalea.it PEC aspazalea@pec.it

**VERBALE DELLA SEDUTA PUBBLICA N. 2 DELLA PROCEDURA
NEGOZIATA AI SENSI DELL'ART. 1, COMMA 2 LETT. B), DEL D.L.
76/2020 E SS.MM.II. PER L'AFFIDAMENTO DEI LAVORI DI
RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA DELL'“HOSPICE EX ANDREOLI”**

Richiamato il precedente verbale n. 1 del 29 dicembre 2021, con le premesse ivi riportate, presso la sede della ASP AZALEA - Azienda pubblica di servizi alla persona del Distretto di Ponente 29015 Castel San Giovanni (PC) alle ore 14:45 del giorno 2 febbraio 2022, premesso che:

- il 18 gennaio 2022 si è provveduto all'invio delle lettere di invito agli operatori economici ammessi alla successiva fase della procedura;
- in data 2 febbraio 2022 alle ore 12.00, è scaduto il termine per la presentazione delle offerte economiche;
- entro tale termine sono state inviate n. 2 offerte economiche da parte dei seguenti operatori economici:

EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.

Consorzio ARTEA

Il Responsabile Unico del Procedimento accede con le proprie credenziali alla piattaforma GPA e, dopo essersi collegato alla procedura in oggetto, dichiara aperta la seduta telematica per la apertura della documentazione economica pervenuta.

Si procede pertanto al download, all'apertura delle offerte economiche pervenute ed a dare lettura dei ribassi offerti dai concorrenti come di seguito riportato:

OPERATORE ECONOMICO	RIBASSO OFFERTO IN %
EUROELETTRICA IMPIANTI S.R.L.	13,56
Consorzio ARTEA	11,117

Il Responsabile Unico del Procedimento dichiara chiusa la seduta telematica alle ore 15:30.

Letto, confermato e sottoscritto.

Il Responsabile Unico del Procedimento

Mauro Pisani